

MEDIDAS COVID-19  
COVID-19 MEASURES

# Construyendo la nueva normalidad de los espacios de trabajo

Building the new normal

#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington

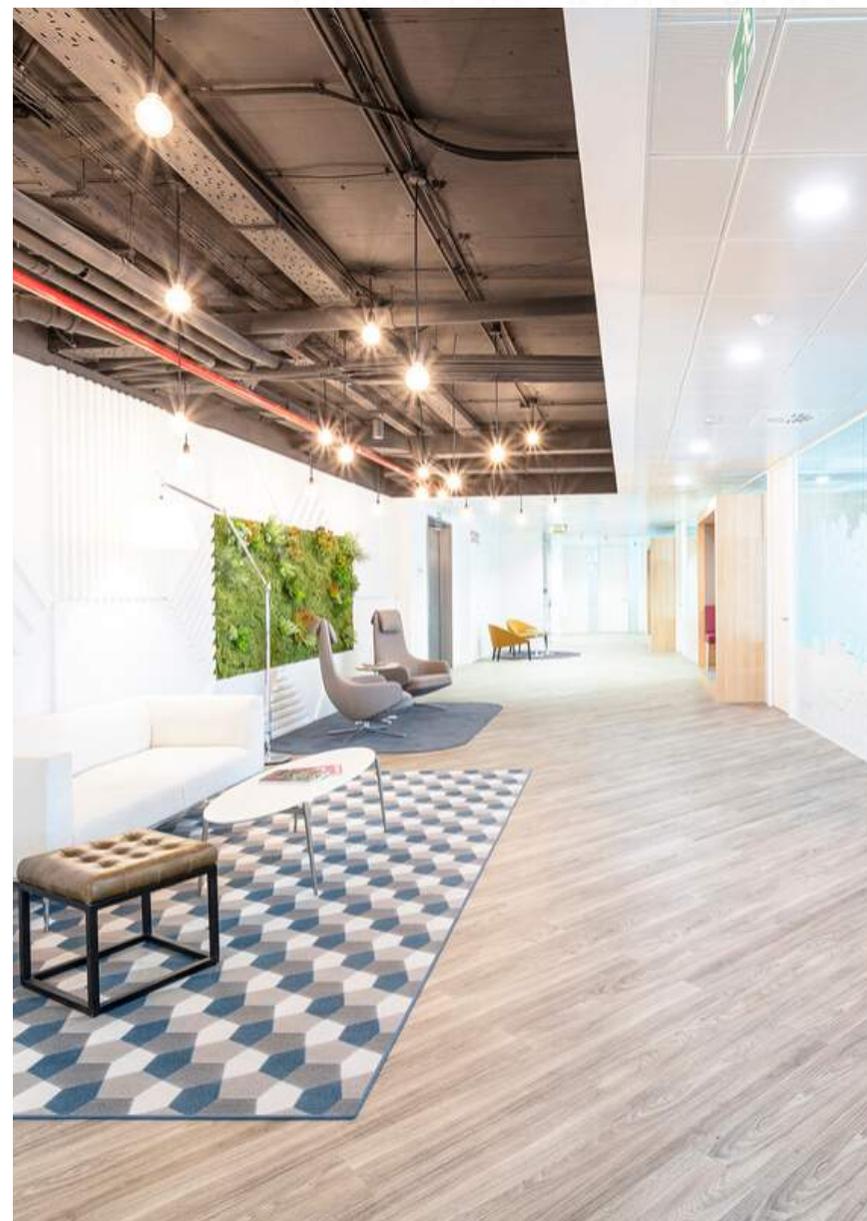


# Estamos preparados para tu vuelta

## We are ready for your return

La situación actual provocada por el COVID-19 va a cambiar definitivamente muchos de nuestros hábitos, tanto en la forma de vivir como en la forma de trabajar. Desde Lexington, queremos **ayudar a construir una nueva normalidad**, una nueva forma de afrontar la realidad que permita minimizar el impacto y seguir avanzando, pero contando siempre con todas las precauciones. Para ello, hemos elaborado un protocolo con medidas que pretenden **garantizar toda la protección posible** a nuestros clientes. Igualmente, recordamos la importancia de la colaboración mutua, de cumplir con las indicaciones marcadas y de afrontar este escenario con **responsabilidad colectiva**. Estamos preparados.

COVID-19 and the situation it has brought up to our lives will for sure change our past habits, in both our personal and working environment. From Lexington, **we want to help you build a new normality**, a new way to face reality so we can minimize the impact it will have on us and continue growing. No matter what, **keep every precaution in mind**. To do this, we have come up with a plan to ensure safety at its best for our customers. Likewise, we would like to remind you about how important it is to all work together past this, to comply with the advised measures and to promise a **collective responsibility** facing this landscape. We are ready.



#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington

# Reconocimientos

## Recognitions



### Identificativo Garantía Madrid

Lexington ha sido reconocido con los tres Identificativos de calidad "Garantía Madrid". Un sello otorgado por la Fundación Madrid por la Competitividad y que reconoce a las compañías que han demostrado su compromiso en la prevención y minimización de los riesgos provocados por el COVID-19.

### “Guarantee Madrid” quality recognition

The Guarantee Madrid Identification with which Lexington has been recognized is a commitment certificate for businesses, companies, industries, freelancers and third sector institutions, promoted by the Madrid Foundation for Competitivity with the prevention and minimisation of risks brought by COVID-19.



### Safe Spaces™

Lexington forma parte del programa Safe Spaces™. Una iniciativa promovida por Upflex y diseñada para ayudar tanto a las compañías como a sus empleados a seguir los pasos necesarios para transformar sus espacios de trabajo en entornos seguros y saludables.

### Safe Spaces™

Lexington is also part of the Safe Spaces™ program. An initiative promoted by Upflex and aiming to help both companies and their employees transforming their workspaces into safe and healthy environments.

We've joined the Safe Spaces™ program!



#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington

# Medidas para la seguridad en tu espacio Lexington

Measures to maintain safety at Lexington

*\*Las medidas incorporadas se irán actualizando regularmente.*

*\*These measures will be updated regularly.*



# Pautas principales de prevención para usuarios 1/2

## Main prevention guidelines for Lexington users

- ✓ **Uso obligatorio de mascarilla en las zonas comunes, áreas de tránsito, vestíbulos o accesos al edificio.**  
Masks must be worn around common areas, transit areas, halls and access points.
- ✓ **Utilización del material higiénico disponible en todos los centros (gel hidroalcohólico, papeleras, tissues, etc.)**  
Disposable hygiene kits are available (hand sanitizer, paper bins, tissues and so on).
- ✓ **Respeto de la distancia de seguridad tanto en los espacios de uso común como en los mostradores de recepción, teniendo presente la señalética o visuales de seguridad.**  
Keep the recommended distance away from others within both the common areas and at the reception desk. Remember to follow de rules indicated by the safety signs.

2/2

- ✓ En las oficinas privadas, siempre que no se pueda mantener la distancia de 1,5 metros, recomendamos el uso de mascarillas.  
We recommend wearing a mask within your private office if keeping the minimum distance of 1,5 m. is not possible.
- ✓ Respeto del aforo establecido en aseos y salas de reunión.  
Respect the maximum capacity around the toilet reas and meeting rooms.
- ✓ Acceso limitado y responsable a cocinas: retirada de productos del frigorífico al finalizar el día, utilización del puesto de trabajo para comer y no uso de lavavajillas.  
Limited access to the kitchen areas. Be responsible: remove your things from the fridge at the end of the day, use your workstation to have lunch and do not use the dishwasher.
- ✓ “Clean desk” del puesto de trabajo tras cada jornada laboral, retirando el máximo posible de elementos para que pueda realizarse diariamente una correcta desinfección.  
Move your things away from your desk, or leave as few as possible, at the end of the day so the proper disinfection activities can be safely run.

# Acceso a edificios

## Access to the building

#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington



### Protocolos edificios

Contamos con protocolos específicos de las propiedades de los edificios que confirman la implementación de las siguientes medidas:

### Building's protocols

Each particular property has its own specific protocol, confirming the following actions:



- Desactivación de lectores de huella dactilar.
- Every fingerprint reader has been disabled.



- Limitación de aforo de ascensores y señalética de distancia de seguridad.
- Establishing a maximum capacity for the elevators and informative posters on the importance of social distancing.



- Ajustes en los sistemas de climatización para una mayor renovación del aire.
- The ventilation system has been adjusted so as to improve the air renewal per hour and the fresh air intake.



- Intensificación de limpieza.
- Intensifying cleaning activities.



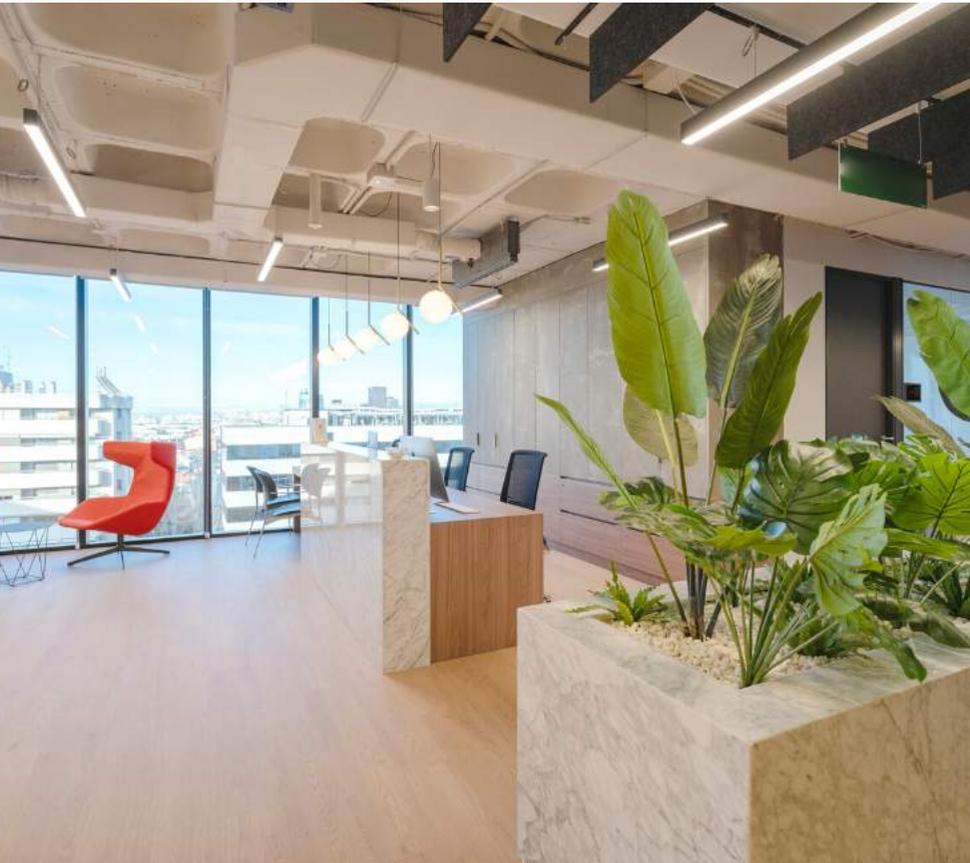
- Instalación, en su mayoría, de cámaras termográficas para la toma de temperatura.
- We will take everybody's temperature through a thermographic camera, almost in every centre.



#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington

# Recepción y accesos Lexington 1/3

## Reception and access to Lexington



### KM ZERO

Áreas de desinfección habilitadas en todos los centros Lexington con dispensadores de **hidrogel, material de higiene desechable y papeleras**. Para uso tanto a la entrada como a la salida de los espacios.

### KM ZERO

Every Lexington centre will have its own disinfection area with **hand sanitizer, disposable hygiene kits and bins**. Both available as you enter and leave the Lexington spaces.



### Material de protección

El personal de Lexington cuenta con mascarillas, guantes y equipamiento necesario. Recomendamos también su uso a todos los usuarios de Lexington.

### Protection material

The Lexington staff works with the necessary equipment so as to stay safe, masks and gloves. We highly recommend you, as a Lexington user, to use them too.

2/3



## Mamparas de protección

En la recepción de todos los centros.

### Protection screens

On every reception desk at Lexington.



## Señalética de seguridad

Para garantizar la distancia social recomendada.

### Safety signs

So as to ensure social distancing.



## Registro de visitas

Todos los clientes deberán avisar en recepción de las visitas previstas para efectuar un registro de las mismas y asegurar un adecuado control del aforo.

### Visitor registration

The reception team must be noticed of any visit you, as a Lexington user, may expect for them to properly register them and control the maximum capacity of our spaces.



#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington

3/3



### **Puntos de entrega mensajería**

En zonas habilitadas y señalizadas.

### **Delivery points**

Special and indicated delivery areas.



### **Desinfección de paquetería**

Con productos indicados para la eliminación del COVID-19.

### **Every package is disinfected**

Using recommended products against COVID-19.



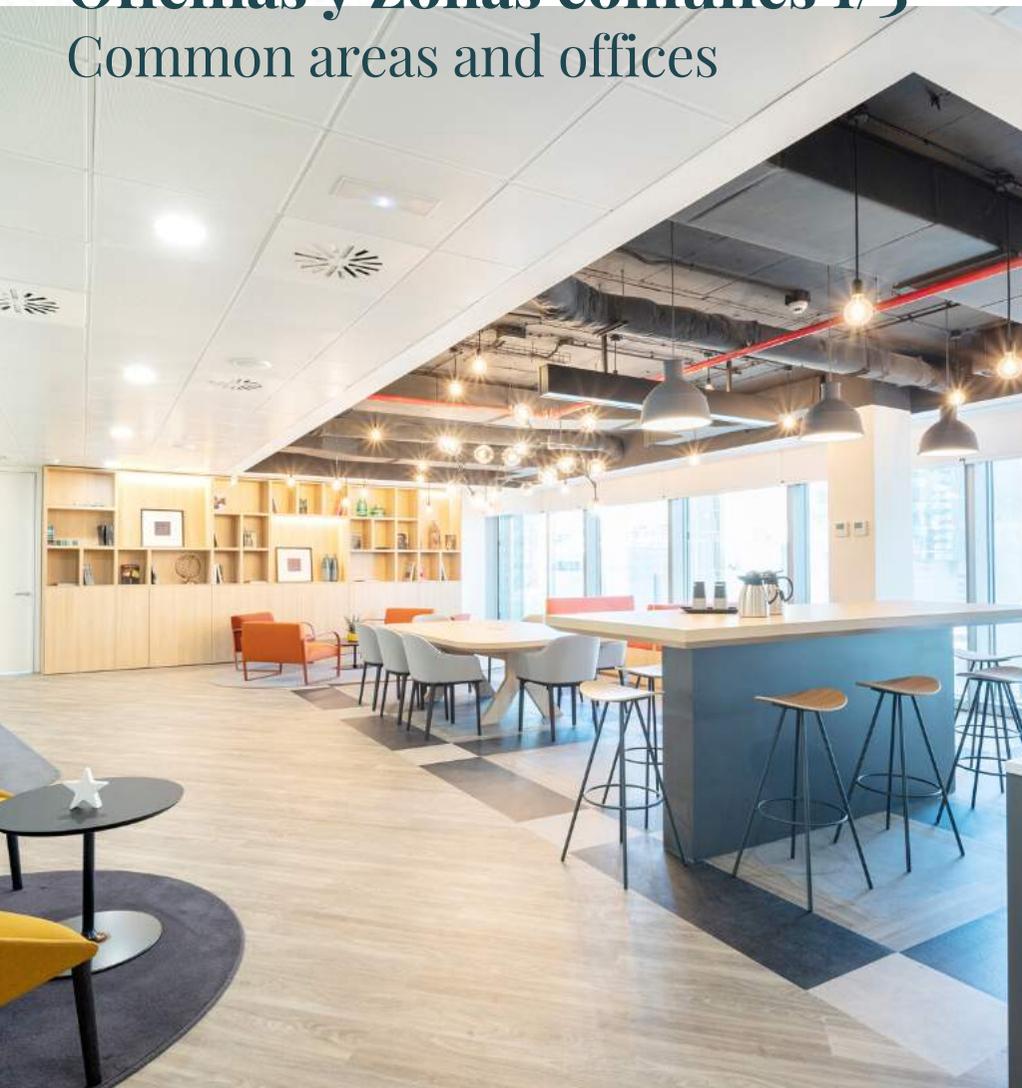
#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington

#VuelveSeguroALexington

#SafeReturnToLexington

## Oficinas y Zonas comunes 1/3

### Common areas and offices



### Refuerzo diario de Limpieza

Con productos específicamente recomendados.

### Extra daily support on the cleaning work

Using specifically recommended products.



### Protocolo específico de limpieza

Que incluye las labores detalladas de limpieza y desinfección que se llevarán a cabo en todos los espacios Lexington para un estricto control y seguimiento.

### Specific cleaning procedure

We have established a specific cleaning procedure, which includes rigorous disinfection actions on every space at Lexington, followed and controlled severely.



### Retirada de papel zonas comunes

Prensa, dípticos, blocs de notas o similares.

### Paper items removal from every common area.

Newspapers, leaflets, notebooks or similar.



## Desactivación lectores huella dactilar

De todos los accesos

### Every fingerprint reader has been disabled

Both at the building's entrance and at the office



## Uso seguro Phone Booths

Material de desinfección en cada cabina para utilizar a la entrada y salida del espacio. Además, las sillas serán retiradas para una mayor seguridad.

### Safe use of Phone Booths

Disinfection kits are available in every booth to use both as you enter and exit every space. Plus, chairs will be removed for extra safety.



## Uso seguro de vending y cafeteras

Hidrogelos y elementos de protección disponibles para antes y después de cada uso.

### Safe use of the vending and coffee machines.

Using hand sanitizer or protection kits before and after each use.



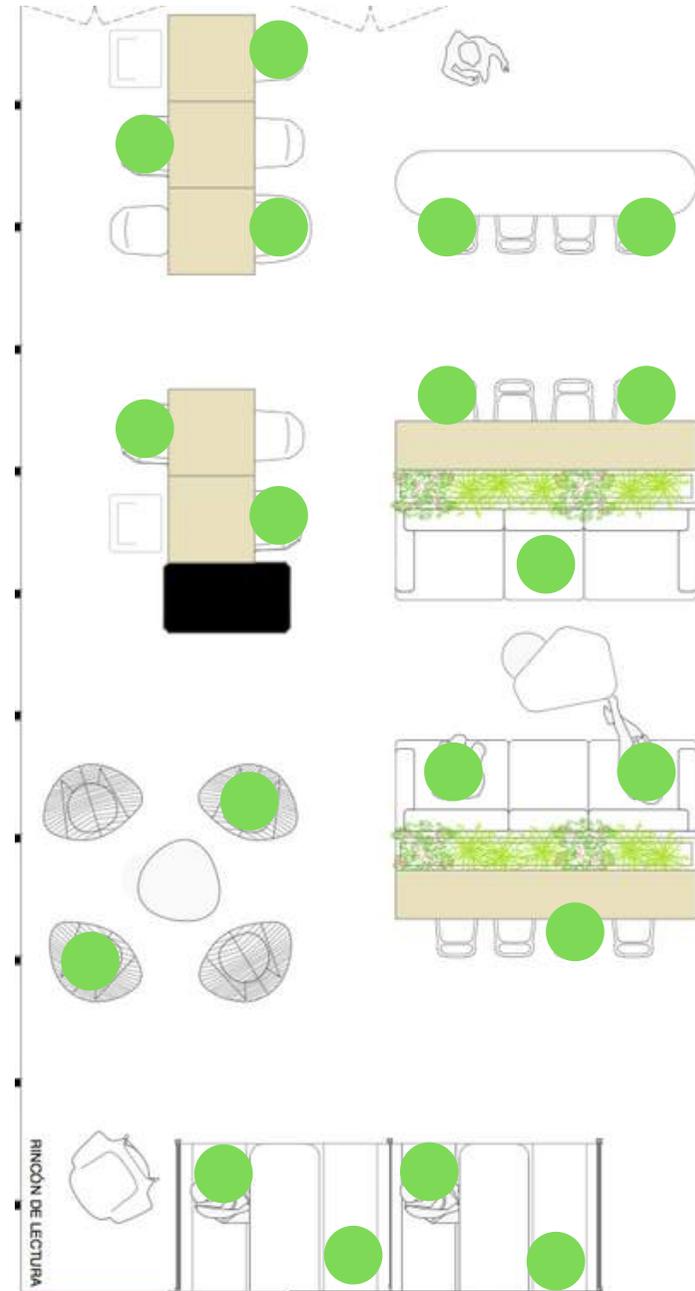


## Señalética *Safe Seats*

Que permite mantener la distancia recomendada de 2 metros y ocupar los espacios de manera adecuada y segura.

### Safe Seats indications

Allowing our customers to maintain the recommended social distancing while safely using our common spaces.





## Retirada de menaje y otros utensilios de uso común

### Kitchenware and common items removal



## Lavavajillas deshabilitados

Temporalmente queda restringida la utilización del lavavajillas.

### Dishwashers disabled

Temporary restricted use of the dishwashers.



## Acceso limitado a cocinas

Solo para uso de nevera y microondas. Se recomienda comer en el propio puesto de trabajo para evitar posibles aglomeraciones.

### Limited access to the kitchen area

You can use the fridge and the microwave, but everyone must have lunch at their own workstation.



## Uso de neveras

Tras cada jornada laboral, los usuarios deberán retirar cualquier producto de la nevera para una correcta desinfección.

### Fridge use

At the end of the day, every user must take every product from the fridge for a proper disinfection.

## Cocinas Kitchen areas

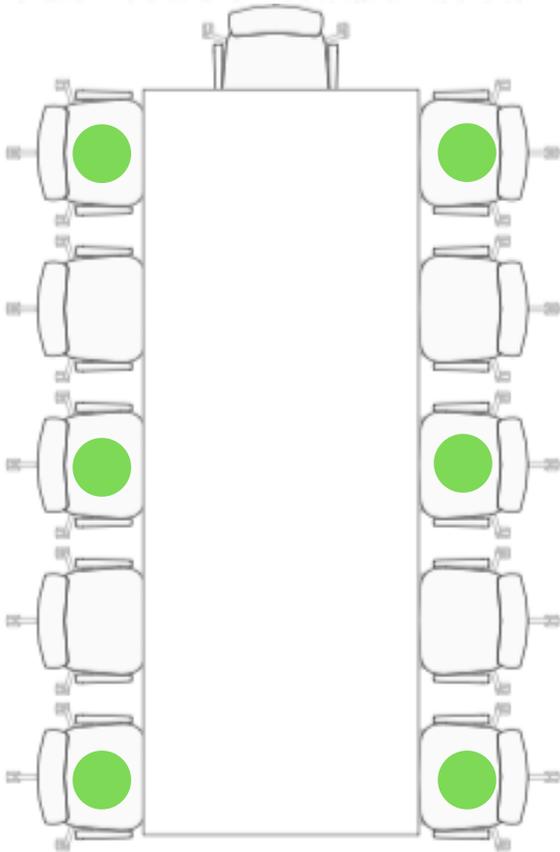


#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington

# Salas de reuniones 1/2

## Meeting Rooms

#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington



### Adaptación de las capacidades máximas

Reduciendo el aforo hasta el 50% e incluyendo adhesivos "Safe Seat" que indican los puestos que pueden ser utilizados.

### Every meeting room will see its capacity reduced

Capacity down to 50% and including Safe Seats stickers.



### Limpieza de salas tras cada uso

Desinfección de mesas, reposabrazos, pomos y equipos tecnológicos,

### Meeting room cleaning after each use

Tables, armrests, knobs and electronic devices disinfection.



### Ventilación

Las salas de reuniones se ventilarán durante un mínimo de 10 minutos entre cada reserva.

### Ventilation

We will air each and every room for at least 10 minutes between events while we run the proper cleaning activities.



2/2



## Retirada de papel, botellas de agua y vasos

Para un mayor seguridad, se proveerá de botellas de agua según necesidades y en el momento de la realización de la reunión.

### Paper items, water bottles and glasses removal

We will provide, if needed, plastic water bottles and only as the meeting begins.



## Material higiénico

Para la manipulación de botones o equipos tecnológicos.

### Hygienic kits

To safely use every electronic device and buttons.



## Protocolo en manipulación y entrega del servicio de Catering



Exigimos a nuestros proveedores que sigan un exhaustivo protocolo y extremen precauciones. Además, se pueden solicitar lunch boxes individuales para una mayor seguridad.

### Specific protocol on sorting and distribution of the catering service

We demand our catering suppliers to follow a strict protocol and to be extremely cautious. Individual lunch boxes are available for a safer catering service.



## Guía de uso seguro de salas

A disposición tanto de clientes como de nuevos usuarios.

### Safety Guide on Meeting Rooms

Available for both customers and new users.



#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington



## Puertas abiertas

Las puertas de acceso a los aseos permanecerán abiertas para evitar el contacto y favorecer la ventilación.

### Open doors

Bathroom doors will remain open so as to avoid contact and improve ventilation.



## Duchas no disponibles

Como medida de precaución temporal.

### Showers are off-limits temporary

As a preventive measure.



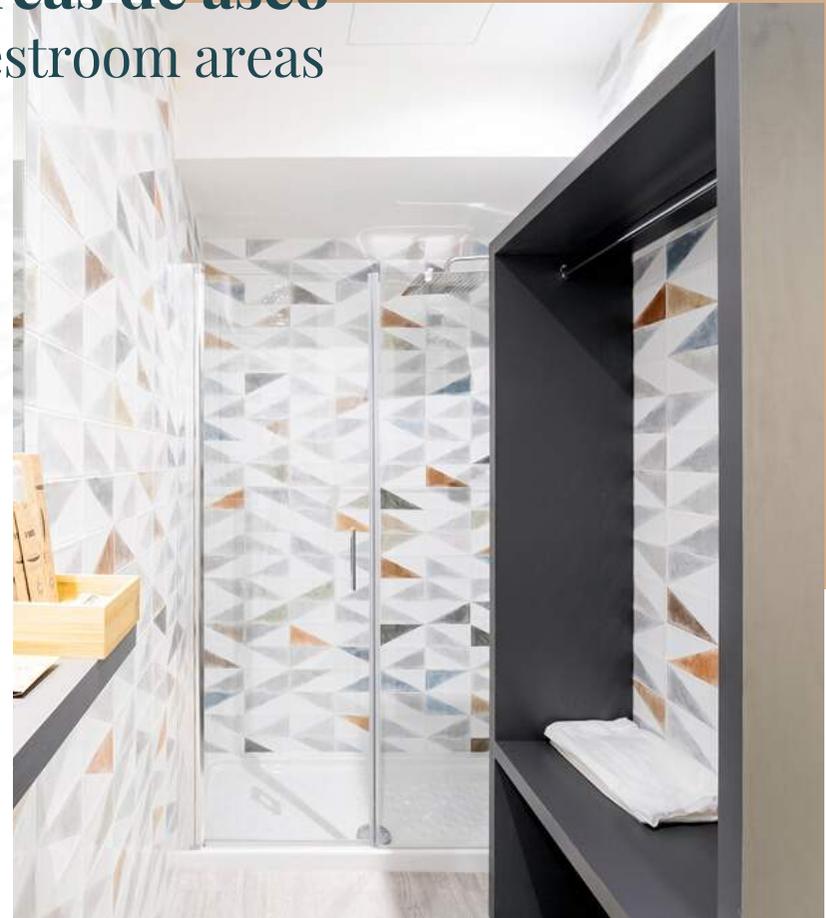
## Cartelería informativa

Sobre las principales medidas de prevención frente al COVID-19.

### Informative posters

Safety measures against COVID-19.

## Áreas de aseo Restroom areas



#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington

# Seguridad e higiene en oficinas privadas 1/2



## Private office safety



Lexington ha reforzado todas sus labores de limpieza con productos recomendados. Adicionalmente, ofrecemos servicios especiales de desinfección para cubrir las necesidades específicas de cada compañía.

In Lexington, we have intensified the cleaning activities, always using the recommended products. Besides that, we can offer you special disinfection procedures so as to cover your company's specific needs.



Proveemos de todo tipo de material higiénico y sanitario para la protección de los equipos: hidrogel, dispensadores, tissues, papeleras, mascarillas o guantes.

Hygienic and disinfectant kits are available for your team's safety: hand sanitizes, tissues, bins, masks and gloves.



Facilitamos la compra de material desechable como vajillas para el uso en el día a día.

We can help you get disposable material such as tableware for everyday use.

2/2



Realizamos la producción de cualquier tipo de material visual (señalética, cartelería, adhesivos de seguridad, etc.) para transformar las oficinas privadas en espacios completamente seguros.

We will take care of any visual request you may have (signs, informative posters, safety stickers) so as to transform your office into the safest one possible.



Posibilitamos la compra de mamparas de protección para la separación de puestos de trabajo.

Get our help to buy plastic screens and place them on your office to define each workstation.



Ayudamos a configurar los espacios para garantizar la distancia de seguridad recomendada entre los miembros del equipo.

We will help you with the reconfiguration of your office to ensure social distancing within your team.



# Ahora, más que nunca: vuelve seguro a Lexington

Safe return to Lexington; now more than  
ever.

#VuelveSeguroALexington  
#SafeReturnToLexington